

香港緬甸工商協會

有關緬甸設廠的問卷調查結果

為了讓會員們能知道有關現時在緬甸設廠的基本資訊，秘書處早前曾向已在緬甸設廠的會員發送一份有關於緬甸設廠的資料收集問卷，並已得到數間公司回覆。現將相關問卷數據整合，並提供給有興趣或已於緬甸設廠的會員查閱，以幫助會員掌握有關緬甸設廠的最新資訊。詳細問卷資料匯總結果如下：

設廠地段及租金水平

根據資料所得，回覆問卷的公司早於二零一三至一四年在緬甸設立工廠。廠房地址均位於緬甸最大城市 — 仰光及其週邊沙廉一帶，當中又以仰光市萊達雅區 (Hiaing Tharyar Township) 為主。直至目前為至，設置廠房仍以租用為主要方式，工廠面積則由五千五百至七千四百平方米不等。根據所提供的 2015 年租金資料顯示，估計租用當地每一平方米的廠房每月大約需要美金 2.8 至 3.3 元。

招聘途徑及工資

當地廠房招聘工人多以派發單張、張貼告示及由員工親友介紹等方法為主，又在職工人推薦及口頭相傳較為普遍。緬甸工人月薪約為美金一百二十至一百五十元(2015 年資料)。據問卷回覆所得，外商於當地招聘工人時所遇到的困難不大，惟因緬甸工人大多不諳外語，故此企業需注意因語言不同而產生的溝通問題。

申請投資許可證

依據《緬甸外人投資法》，外資企業若於緬甸長期設廠，便須獲得緬甸投資委員會 (Myanmar Investment Commission, MIC)的核准，以及得到其批發的許可證(MIC Permit)。相關申請程序可自行處理或透過當地顧問公司代辦，所需時間約為四個月至一年不等。外商必須依據《緬甸外人投資法》的規定提出相關資料，申請時需留意文件是否準備齊全及準確無誤。若緬甸分廠由香港公司持有，便須在領事館宣誓及提交過去兩年的公司賬目。緬甸投資委員會核准後，方會批發附有條件之許可證。

船期及出貨時間

根據問卷回覆，於緬甸設廠的公司主要於緬甸最大的商港 — 仰光港出貨。由於此為海灣河口港及受其天然水深所限，港口內未能停靠體積較大的船舶。若要將貨品轉到大型貨船運送，便須先由中小型船隻載貨至其他港口（如新加坡）等待換船。因此，於緬甸出貨的公司或須考慮轉船、船期及出口地區等因素，從而預算合適的出貨時間。若包括清關，現階段由仰光出貨至日本及歐洲分別需約三個星期及四個星期。而從中國內地入口物料至仰光約需二至三個星期。

總結

綜合問卷所得，目前緬甸設廠仍以仰光為中心，當中包括其週邊城市沙廉。按2015年的資料，廠房租金參考價格為每月每平方米約美金 2.8 至 3.3 元。

另外，於當地設立工廠須事先向緬甸投資委員會申請許可證，以及申請者必需按其要求及指定格式提供資料給委員會審核。待正式批准後，方能於當地租用及設置廠房。然而，申辦緬甸投資許可證的時間可能長達一年，企業應就相關程序安排時間及作出充足的預算。

有關招聘勞工方面，企業亦宜先為語言溝通問題上作出準備，例如聘請翻譯員或招攬同時懂得緬語和普通話或英語的管理層，以便能更有效地維持及管理工廠日常運作。

礙於仰光港的容納船隻能力所限，貨物出口或須先接駁至新加坡等港口換大船，因而導致較長的交貨期。因此，企業需就轉船情況計算及安排出貨時間。

(更新日期：2016年3月1日；以上資料謹供參考)